



COMUNE DI ROSETO DEGLI ABRUZZI
Provincia di Teramo

SETTORE II
TECNICO

DETERMINAZIONE N. 29 del 09-02-2022

Registro generale n. 120

Oggetto: LOCALI SITI IN VIA MEZZOPRETI ADIBITI A CENTRO PER L'IMPIEGO - LAVORI DI MANUTENZIONE IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE - AFFIDAMENTO.-

La presente Determinazione, nel testo riportato a tergo, viene trasmessa al Settore Ragioneria, per:

- il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria e la conseguente esecutività (art. 151, 4° comma, Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267 - art. 31 Regolamento degli uffici e dei servizi);
- il visto di controllo e riscontro amministrativo contabile e fiscale (art. 8 Regolamento comunale di contabilità);

O P P U R E

- non viene trasmessa al Settore predetto, poiché non comporta impegno e/o liquidazione di spesa.

Roseto degli Abruzzi, 09-02-2022

Il Dirigente II Settore
(Arch. Fabio Ciarallo)

SETTORE III
"Ragioneria - Programmazione Economica - Finanze"
Servizio Finanziario (Ragioneria)

Sulla Determinazione n.29, adottata dal Dirigente del Settore II, o suo delegato, in data 09-02-2022:

- SI CERTIFICA, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, 4° comma, del Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267, **LA REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA.**
La determinazione n.29 del 09-02-2022, pertanto, é divenuta **ESECUTIVA.** a tutti gli effetti di legge in data odierna;
- SI CERTIFICA, ai sensi dell'art. 8 del vigente Regolamento comunale di contabilità, l'avvenuto **RISCONTRO / CONTROLLO AMMINISTRATIVO CONTABILE E FISCALE.**

(Data)

Il Dirigente III Settore Finanziario
(Dott.ssa Antonietta Crisucci)

IL DIRIGENTE SETTORE II

Richiamati:

- il provvedimento sindacale n. 1 del 10.1.2022 con il quale il sottoscritto Dott. Arch. Fabio Ciarallo è stato nominato Dirigente del Settore II;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 24.1.2022, esecutiva, con cui è stata approvata la nota di aggiornamento al Dup 2022/2024;
- la deliberazione di Consiglio comunale n. 3 data 24.1.2022, esecutiva, con cui è stato approvato il bilancio di previsione finanziario per il triennio 2022-2024;

Premesso:

- Che con determinazione dirigenziale n. 272 del 23.10.2020 è stato stabilito di confermare a tutto il 31.3.2026 il contratto di affitto relativo ai locali siti in Via Mezzopreti – Palazzo Monti – del Comune di Roseto degli Abruzzi, registrato all’Agenzia delle Entrate – Ufficio di Giulianova –al rep. n. 943/2008 per una superficie di mq. 438,70 da adibire a centro per l’impiego, di proprietà della Ditta GAMO srlu di Pescara, per il canone annuo di € 34.059,24 IVA compresa, nella somma mensile di € 2.838,27, IVA compresa, dando atto che detta somma è ripartita in modo proporzionale alla popolazione residente, tra i Comuni compresi nell’ambito territoriale;
- Che a seguito della segnalazione pervenuta, è necessario effettuare la manutenzione dell’impianto di climatizzazione ivi installato comprendente le verifiche, nonché il lavaggio e la sanificazione periodica;
- Che al fine di procedere celermente alla esecuzione di dette lavorazioni, l’Amministrazione Comunale ha dato mandato al tecnico del Settore II di predisporre una stima per l’esecuzione degli interventi necessari;

Cio’ premesso:

Vista la deliberazione di G.C. n. 24 in data 7.2.2022, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stata approvata ed autorizzata la spesa complessiva di € 1.830,00, IVA compresa, necessaria per l’attività in argomento;

Ritenuto di poter affidare le lavorazioni inerenti la manutenzione dell’impianto di climatizzazione presso i locali di Via Mezzopreti alla Ditta Altieri Antonio & C. sas con sede in Vasto (CH) P.IVA 02005340696 per l’importo pari ad € 1.500,00, oltre IVA al 22%;

Considerato che il prezzo di affidamento diretto dell’appalto in oggetto può ritenersi congruo, sulla base dei prezzi di mercato;

Visto che ai sensi e per gli effetti dell’art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 18.4.2016, n. 50, modificato con D.L. n. 76 del 16.07.2020, convertito in Legge n. 120 del 11.09.2020, è possibile procedere in via autonoma e motivatamente all’affidamento dell’appalto in parola, mediante affidamento diretto, senza procedimento di gara;

Dato atto che, ai sensi dell’articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Visto che le fatture devono essere trasmesse/ricevute in formato elettronico con l’inserimento del Codice Univoco Ufficio UF546I attribuito a questo comune dall’IPA (Indice Pubbliche Amministrazioni) giusta le previsioni recate dall’Art. 25 del D.L. 66/2014, convertito dalla L. 23.6.2014, n. 89 e D.M. 3.4.2013, n. 55

Rilevato che:

- il presente procedimento ed il relativo provvedimento finale, con riferimento all’Area funzionale di

appartenenza, sono classificati nell'allegato B del PTPC 2020/2022 a rischio Medio(sia per quanto riguarda l'oggetto che per la tipologia di affidamento) e che sono previste le seguenti misure specifiche per contrastare possibili eventi corruttivi:

Misura Generale: Pubblicazione dati su Amministrazione Trasparente. Formazione professionale anche esterna. Autoformazione. Misure specifiche: controllo sulle determinazioni in base al Regolamento ai controlli interni;

Misura Generale: Pubblicazione dati su Amministrazione Trasparente. Formazione professionale anche esterna. Autoformazione. Misure specifiche: controllo sulle determinazioni in base al Regolamento ai controlli interni.

- sono state rispettate le misure di prevenzione specifiche previste dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione dell'Ente;

- è stata verificata, nei confronti del responsabile del procedimento e del soggetto tenuto ad adottare il provvedimento finale, l'osservanza dei doveri di astensione, in conformità a quanto previsto dagli artt. 4, 5, 6, 7 e 8 del Codice di comportamento dell'Ente adottato con deliberazione GC n. 352 del 18.12.2020 ;

CONSIDERATO che:

- Il pagamento dei corrispettivi è subordinato peraltro all'acquisizione della documentazione relativa alla regolarità contributiva (DURC).
- Il pagamento della fattura è subordinato agli accertamenti di cui all'art. 48 bis del DPR 29 settembre 1973, n.602 ed ai suoi provvedimenti attuativi.
- A pena di nullità assoluta, la ditta si impegna ad assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13 agosto 2010, n. 136.

Vista la dichiarazione redatta ai sensi dell'art. 53 del D. Lgs. n. 165/2000, comma 16 ter;

Considerato che il CIG di riferimento del secondo intervento è il seguente:

Z3C35078A1

Ritenuto di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi nei quali l'obbligazione viene a scadere;

Visto il DURC regolare avente scadenza validità 4.3.2022;
Visto il vigente Regolamento dei contratti;
Visto il D. Lgs. n. 50 del 18.4.2016, art. 36, comma 2, lett. a);
Visto il D. Lgs. 18.8.00, n. 267;

DETERMINA

1) Dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione, ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/90 e ss.mm.ii.;

2) di contrarre l'esecuzione dei lavori di manutenzione dell'impianto di climatizzazione presso i locali dell'immobile sito in Via Mezzopreti – Palazzo Monti – locato per ospitare il Centro per l'impiego, ai sensi dell'art. 32, co. 2 del D. Lgs. n. 50/2016 ed ai sensi del D. Lgs. n. 267/2000 art. 192, comma 1, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, come specificato ai seguenti punti;

3) di individuare i seguenti elementi essenziali del contratto:

- il fine che con il contratto si intende perseguire è l'esecuzione dei lavori in oggetto;
- il contratto di che trattasi non può essere ceduto a pena di nullità;
- le clausole essenziali relative a tempi di esecuzione, penalità in caso di ritardo nell'esecuzione, modalità di

pagamento, ecc. sono contenute nella presente determinazione a contrarre;

- la sottoscrizione della presente determinazione anche da parte dell'aggiudicatario terrà luogo a contratto ai sensi dell'art. 17 del DPR 2440/1923 (scrittura privata) e sarà registrata solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 comma 2, del DPR 26.4.86 n. 131 e successive modificazioni ed integrazioni;

4) di affidare, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. a) del D. Lgs. 18.4.16, n. 50, come modificato dall'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76 del 16.07.2020, convertito in Legge n. 120 del 11.09.2020 e come sostituito dall'art. 51 della legge n. 108 del 29.7.2021, alla ditta Altieri Antonio & C. sas di Vasto (CH), i lavori di manutenzione dell'impianto di climatizzazione presso i locali dell'immobile sito in Via Mezzopreti – Palazzo Monti – locato per ospitare il Centro per l'impiego, per l'importo complessivo di € 1.500,00 oltre Iva al 22%;

5) di dare atto che l'importo di € 1.830,00, iva compresa, è previsto al cap. 2498/2, cod. bil. 01.05-2.02.01.09.999;

6) di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2022				
Cap./Art.	2498/2	Descrizione			
Miss./Progr.	01/05	PdC finanz.		Spesa non ricorr.	
Centro di costo	2.02.01.09.999			Compet. Econ.	
SIOPE		CIG	Z3C35078A1	CUP	
Creditore	Altieri Antonio & C. sas di Vasto (CH)				
Causale	Manutenzione dell'impianto di climatizzazione presso i locali dell'immobile sito in Via Mezzopreti – Palazzo Monti – locato per ospitare il Centro per l'impiego				
Modalità finan.				Finanz. da FPV	
Imp. n.		Importo	€ 1.830,00	Frazionabile in	12

7) di dare atto che la fattura sarà emessa con scadenza 60 gg.;

8) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Dirigente;

9) di dare atto che il presente provvedimento è sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile [e dell'attestazione di copertura finanziaria] allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

10) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

11) di rendere noto ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 che il Responsabile del Procedimento, ai sensi della Legge 241/90, è il Geom. Giancarlo Lavallo, Funzionario tecnico del II Settore;

12) di dare atto che, al fine del rispetto della normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii, la ditta, con la sottoscrizione per accettazione del presente provvedimento:

- a. assume tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui allo stesso art. 3 della citata legge;
- b. si obbliga a presentare apposita dichiarazione comunicando il conto corrente dedicato, nonché le persone delegate ad operare su di esso, nei termini di legge previsti dall'art. 3 della legge 136/2010 e ss.mm.e ii.;

13) di trasmettere, per quanto di competenza, la presente determinazione ai seguenti responsabili:

- al Responsabile del servizio finanziario per la registrazione dell'impegno della spesa;
- al Responsabile di segreteria per la pubblicazione del presente atto e per l'inserimento nel fascicolo originale;

IL DIRIGENTE II SETTORE
Dott. Arch. Fabio Ciarallo